



OV de Noord

Postbus 134
2950 AC Alblasserdam
Bank: NL78RABO01318 91 685
Internet: www.ovdenoord.nl
E-mail: secretaris@ovdenoord.nl

Terugblik 2024 (t.b.v. de algemene ledenvergadering 3 april 2025)

Bestuur

Het bestuur bestond het afgelopen jaar uit Irene Florisson-Joor (algemeen bestuurslid en vice-voorzitter), Frits van der Kooij (penningmeester), Martijn Koutstaal (secretaris) en Nico Treure (voorzitter). In de zomer van 2024 is Nico Treure helaas gestopt. Wij bedanken hem voor de vele jaren inzet voor onze vereniging. De rol van voorzitter is sinds het vertrek van Nico waargenomen door Irene Florisson-Joor.

De huidige bestuursleden zijn in de volgende jaren aftredend:

- Martijn Koutstaal: ALV 2025
- Frits van der Kooij: ALV 2026
- Irene Florisson-Joor: ALV 2026

Parkmanagement

Monique Walraven was ook het afgelopen jaar door onze vereniging aangesteld als parkmanager. De kosten hiervan worden betaald door het Ondernemersfonds Alblasserdam. Onderdeel van de werkzaamheden die de parkmanager uitvoert zijn onder meer wekelijkse controle van de bedrijventerreinen, bezoeken van ondernemers, meldingen doen van zaken die van belang zijn voor de toegankelijkheid en het gebruik van de bedrijventerreinen, onderhouden contacten met de gemeente en andere overheidsinstanties, monitoren van binnengekomen klachten inzake door de gemeente uit te voeren onderhoud en deelname aan de bestuursvergaderingen van onze vereniging. Monique is ondertussen een bekend gezicht voor heel veel ondernemers en wij zijn blij met haar inzet als parkmanager.

Samenwerking gemeente Alblasserdam

Het afgelopen jaar is het bestuur van OV de Noord opnieuw in gesprek gegaan met de gemeente Alblasserdam over het verbeteren van de samenwerking en communicatie met ondernemend Alblasserdam. Dat verloopt niet altijd optimaal. Wat het zeker niet makkelijker maakt zijn regelmatige wisselingen van de wacht bij de gemeente. Daarnaast is de nuchtere realiteit dat een ambtelijke organisatie heel anders functioneert dan ondernemers in hun eigen bedrijf gewend zijn. Op basis van positieve ervaringen de afgelopen maanden hebben we goede hoop op vruchtbare samenwerking ook in de toekomst.

Omgevingsvisie

De gemeente Alblasserdam heeft in 2024 een omgevingsvisie vastgesteld. Daarin wordt onder meer de mogelijkheid verkend om woningbouw te realiseren op Vinkenwaard-Noord. Veel ondernemers is dit rauw op het dak gevallen, niet in de laatste plaats door de gebrekkige wijze en ongelukkige timing van communicatie door de gemeente. OV de Noord en Ondernemerskring Alblasserdam (OKA) hebben gezamenlijk op stel en sprong nog een zienswijze kunnen indienen bij de gemeente en OKA heeft mede namens OV de Noord ingesproken tijdens een vergadering van de gemeenteraad. Ondertussen is door de gemeente besloten niet alleen te kijken naar Vinkenwaard-Noord, maar ook de mogelijkheid van woningbouw op de locatie Souburgh te onderzoeken.

Camera's

Het camerasysteem op Vinkenwaard, Nieuwland en Hogendijk is dekkend gemaakt. Overzichtsbeelden geven aan waar auto's blijven, camera's halen kentekens eruit waarop gezocht kan worden bij calamiteiten. Deze kentekens kunnen ook gekoppeld worden aan gestolen auto's. Kentekencamera's worden in de nachtelijke uren ondersteund door een overzichtscamera waardoor de kentekens zichtbaar blijven. In de database vindt op basis



OV de Noord

Postbus 134
2950 AC Alblasserdam
Bank: NL78RABO01318 91 685
Internet: www.ovdenoord.nl
E-mail: secretaris@ovdenoord.nl

van kenteken tijdregistratie plaats welke gebruikt kan worden door veiligheidsdiensten. Zo heeft de politie al meerdere keren gevraagd om beelden uit te kijken waardoor zaken zijn opgelost. Conform opgestelde protocollen worden beelden alleen verstrekt op verzoek van de politie.

Revitalisering Vinkenwaard-Zuid

Het project begint vorm te krijgen. Het ontwerp is inmiddels definitief vastgesteld. Diverse ondernemers vinden echter dat door ondernemers in de ontwerpfase ingebrachte ideeën en commentaren niet of onvoldoende door de gemeente in de plannen zijn verwerkt. De communicatie rondom de revitalisering is vanuit de gemeente helaas ook niet optimaal verlopen. En met aangrenzende percelen moeten nog afspraken worden gemaakt over ophoging van de percelen. Volgens de huidige planning van de gemeente zou uitvoering van de revitalisering plaatsvinden 2^e helft 2025 / 1^e helft 2026.

Verkeerssituatie Nieuwland

Er is door een verkeersdeskundige een rapport opgemaakt waarin de parkeerproblemen, parkeeroverlast en aanrijdingen/onveilige verkeerssituaties in kaart zijn gebracht. Dit rapport is aangeboden aan de gemeente en bevat goede oplossingen voor meer veiligheid. Er is echter nog geen verdere actie vanuit de gemeente ondernomen.

Herinrichting kruising De Helling / Staalindustrieweg

De herinrichting van de kruising De Helling / Staalindustrieweg is na jaren van voorbereiding bijna afgerond. Op dit moment wordt de laatste hand gelegd aan het in gebruik nemen van verkeerslichten op de zuidelijke kruising die worden verbonden met de verkeerslichten op de hoofdkruising. De herinrichting zal hopelijk zorgen voor minder filevorming op bedrijventerreinen Nieuwland en Hogendijk.

Schoon, heel en veilig

Schoon, heel en veilig staat voor netjes houden van de terreinen en een goede staat van onderhoud. Ook hiervoor is een rapport opgesteld waar de gemeente mee aan de slag kan en structureel kan gaan oplossen. Ook hier is nog geen verdere reactie op gekomen.

25 maart 2025